

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: **ул. Раскольниковы 118**

за период **с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.**

Площадь жилых помещений в доме **134,5** кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

0

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	17 108	15 826	Управление многоквартирным домом	2 728	2 728
			1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 140	1 140
			2.банк.1,5%	291	291
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			4 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	636	636
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.	1 800	1 800
			5. услуги пасп.стола		
			3 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	321	321
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)		0		0	0
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	17 108	15 826		6 916	6 916
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	3 846	3 558		3 762	3 762
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	3 846	3 558		3 762	3 762
итого по жилищным и коммунальным услугам	20 955	19 384		10 678	10 678
пени		0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	20 955	19 384		10 678	10 678
Сумма переплаты (задолженности)					8 706
процент оплаты арендаторы		92,50			
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					8 706

Директор

И.Б.Красик

Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. ул. Раскольниковка, д.118

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	95,00														95,00
февраль	95,00														95,00
март	95,00														95,00
апрель	95,00														95,00
май	95,00														95,00
июнь	95,00														95,00
июль	95,00														95,00
август	95,00														95,00
сентябрь	95,00														95,00
октябрь	95,00														95,00
ноябрь	95,00														95,00
декабрь	95,00														95,00
итого	1140,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1140,00

Красноперова Е. В.